

Premium Partner

Fortis Lease Schweiz AG | Helbling Beratung+Bauplanung AG

Legal Partner

Blum & Grob Rechtsanwälte

Partner

CB Richard Ellis | HRS Hauser Rutishauser Suter AG

Immobilienwirtschaft Schweiz
im internationalen Wettbewerb

Raum wird zum Luxusgut
Nachhaltigkeit – Bauen für die Zukunft
Innovative Immobilienbewirtschaftung
Immobilien-Recycling
Swissness in der Immobilienbranche

Management Kongress

17. März 2009

GDI Gottlieb Duttweiler Institute
Rüschlikon / Zürich

Knowledge Partner

www.propertycom.ch



HOCHSCHULE
LUZERN

Premium Partner

FORTIS

helbling

Legal Partner

Blum & Grob
RECHTSANWÄLTE

Partner

CBRE
CB RICHARD ELLIS
FIT PERFORMANCE





Filippo Leutenegger
Moderator
Nationalrat

«Der Raum als Luxusgut» – die Immobilie tritt in Erscheinung als Lebens-, Arbeits- und Freizeitraum – fern eines statischen Objektes. Die Knappheit des Raumes führt zu Strategien des Umdenkens, welche zu Umnutzung sowie Neuschaffung von Raum führen. Das Bauen für die gegenwärtige und zukünftige Bevölkerung ruft die Notwendigkeit des nachhaltigen Bauens und der ökologischen Verantwortung hervor.

Unter dem Fokus «Raum wird zum Luxusgut – Immobilienwirtschaft Schweiz im internationalen Wettbewerb» findet der Initialkongress dieses Jahr zum ersten Mal statt. PropertyCom ist die neu ins Leben gerufene unabhängige Plattform für die Immobilienbesitzer des deutschsprachigen Europas. Sie setzt sich zusammen aus einem Kreis persönlich eingeladenen Mitglieder der Geschäftsleitung bedeutender Industrie- und Dienstleistungsunternehmen, Versicherungen und Banken, welche als Investoren und Immobilienbesitzer gelten. Unsere Partner gehören zu den bedeutenden Wertschöpfungsunternehmen der Immobilienwirtschaft.

Am Kongress 2009 werden führende Persönlichkeiten aus unterschiedlichen Blickwinkeln ihre Perspektiven auf die Immobilie als Lebens-, Arbeits- und Freizeitraum geben und einen internationalen Vergleich anstellen. Diskutieren Sie mit und tauschen Sie sich mit unseren Referenten und Ihren Kollegen aus.

Für das geschenkte Vertrauen und die geleistete Unterstützung für das erfolgreiche Gelingen des PropertyCom Management Kongresses danken wir unseren Premium Partnern und Partnern.

PropertyCom – Meinungsbildung und Erfahrungsaustausch für die Entscheidungsträger der europäischen Immobilienwirtschaft.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

Management Sessions + Paneldiskussion



Dr. Nick Axford
Head of EMEA
Research & Consulting,
CB Richard Ellis



Klaus Elmendorff
Managing Director,
Real Estate Investment
Banking, Deutsche Bank
AG, Frankfurt



Reto Gurtner
Vorsitzender der Geschäfts-
leitung, Präsident des
Verwaltungsrats
Weisse Arena Laax



Martin Kull
CEO & Mitinhaber,
HRS Hauser Rutishauser
Suter AG



Kathrin Martelli
Stadträtin, Vorsteherin
Hochbaudepartement
der Stadt Zürich



Dr. Alfred Meili
Rechtsanwalt und Unter-
nehmer, VR Meili Unter-
nehmungen AG



Georges T. Roos,
Zukunftsforscher,
Roos - Büro für kulturelle Innovation



Martin Schmidli
Geschäftsführer,
Sulzer Immobilien AG



Prof. Dr. Klaus Töpfer
u.a. ehem. Bundesminister
für Raumordnung,
ex-Exekutivdirektor des UNEP

Dienstag, 17. März 2009

07:45	Eintreffen der Gäste und Registration
08:30	Begrüssung und Konferenz Moderation Filippo Leutenegger , Nationalrat
08:40	<i>Raum wird zum Luxusgut</i> Georges T. Roos , Zukunftsforscher, Roos - Büro für kulturelle Innovation
09:20	<i>Ecological Responsibility – Treibender Faktor für nachhaltiges Wachstum</i> Prof. Dr. Klaus Töpfer , u.a. ehem. Bundesminister f. Raumordnung, ex-Exekutivdirektor UNEP
10:00	- Networking / coffee-break -
10:30	<i>Multifunktionale Immobilienkonzepte</i> Martin Kull , CEO + Mitinhaber, HRS Hauser Rutishauser Suter AG
11:10	<i>Chancen und Risiken im CH-Immobilienmarkt – und die wirklichen Fallen</i> Dr. Alfred Meili , Rechtsanwalt und Unternehmer, VR Meili Unternehmungen AG
11:50	- Lunch Buffet / 1:1 Private Meetings -
13:10	<i>Schweizer Immobilienmarkt im europäischen Kontext</i> Klaus Elmendorff , Managing Director, Real Estate Investm. Banking, Deutsche Bank AG, Frankfurt Dr. Nick Axford , Head of EMEA Research & Consulting, CB Richard Ellis
14:10	<i>Innovative Immobilienbewirtschaftung – «Buy-to-use-and-let»</i> Reto Gurtner , Vorsitzender der Geschäftsleitung, Präsident des Verwaltungsrats, Weisse Arena Laax
14:50	- Networking / coffee-break -
15:10	<i>Sulzerareal – Von der Industrie zum trendigen Stadtquartier</i> Martin Schmidli , Geschäftsführer, Sulzer Immobilien AG
15:50	Panel Diskussion: <i>Swissness – Erfolgsfaktoren der Schweizer Immobilienwirtschaft im internationalen Wettbewerb</i> Moderation: Filippo Leutenegger , Nationalrat <ul style="list-style-type: none">• Stadträtin Kathrin Martelli, Vorsteherin Hochbaudepartement der Stadt Zürich• Klaus Elmendorff, Managing Director, Real Estate Investment Banking, Deutsche Bank AG• Martin Kull, CEO + Mitinhaber, HRS Hauser Rutishauser Suter AG
16:30	- PropertyCom Apéro -

Sponsor:

CBRE
CB RICHARD ELLIS
PI PERFORMANCE



Termin PropertyCom

Dienstag 17. März 2009, 07.45 – 18.00

Veranstaltungsort

GDI Gottlieb Duttweiler Institute
Langhaldenstrasse 21, CH-8803 Rüschlikon/Zürich
Tel +41 (0)44 724 61 11
Fax +41 (0)44 724 62 62
www.gdi.ch

Ihre Zimmerreservierung

Im Four Points by Sheraton im Sihlcity in Zurich steht ein begrenztes Zimmerkontingent zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung direkt vor unter dem Stichwort «PropertyCom». Four Points by Sheraton, Sihlcity Zurich
Kalandergerasse 1, CH 8045 Zürich
Tel +41 (0)44 554 00 00
Fax +41 (0)44 554 00 01
www.fourpoints.com/zurich

PropertyCom persönliche Anmeldung

Per Email an office@uvision.ch
Oder unter Telefon +41 (0)44 260 10 60
Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.
Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.

Auskünfte

Tel +41 (0)44 260 10 60
E-Mail office@uvision.ch
www.propertycom.ch

Veranstalter

PropertyCom c/o uvision GmbH
Nordstrasse 9, CH-8006 Zürich
www.uvision.ch

Veranstalter

UVISION
branded marketplaces